

ULFSHALE VANDVÆRK

Generalforsamling lør.23.4.2016

Der var mødt 38 stemmeberettigede, heraf 6 fuldmagter.

Fra bestyrelsen havde Vagn Ove Petersen meldt afbud.

1. Valg af stemmetællere. En fra hvert af de tre borde..

2 Valg af dirigent. Erik Strange blev valgt..

3. Formanden aflagde bestyrelsens beretning.

Vi har et stort fornyelsesprojekt. Værket er fra 1968 og slidt, omend det fungerer godt. Reparationer er dyre, og der ligger uforudsete ting forude. Betontankene slides også.Vi har besøgt andre vandværker. For tiden har vi 1087 andelshavere. Vi har oppumpet ca. 34.000 m³ vand, indbefattet nedbrud på en anobningsbøjle. Flere kan følge efter.

Hvis man observerer overfladevand ud over vejrligets, må vandværket underrettes. Hver kubikmeter tæller. Hold også øje med egne installationer, herunder måleren .Spild efter den er privat tab.

Internet. Når vi har jeres mailadresser, kan vi varsle om uregelmæssigheder, også hjem til jer.

Vi har repareret, så vandværket fungerer pænt. Men det er stadig gammelt. Derfor har bestyrelsen indkaldt tilbud på et nyt vandværk. Vi tog da en beslutning i henhold til Vedtægterne. Hvis vi får nej, går bestyrelsen af, og vi vil være henvist til at købe hos et andet vandværk.. Det er slemt at være uden vand. Byggeprocessen er i gang, og vi venter på byggetilladelsen. Prisen er på ca. 3,5 mio. kr., og vi vil da have 1 mio kr. i reserve.

Vi vil kunne køre normalt under ombygningen, med de to linjer, evt. med den ene.

Vi har ikke haft forurenende plantninger, for eks. granplantager.

Vi forventer at være klar i slutningen af august.

Bestyrelsen må være bekendt med lovgivningen. En fra bestyrelsen skal have særligt driftskursus.

Valg. Alle i bestyrelsen, også suppleanter, revisorer og revisorsuppleanten er villige. Der er gjort godt arbejde, også af driftsbestyreren.

Bemærkninger eller spørgsmål fra salen. Der kom indlæg fra Bjarne Andersen, Karsten Madsen, Kurt Jensen, Per Kongshøj, Marianne Kongshøj, Jens Mikkelsen, Kate ..,, Karen..., Finn Nielsen m.fl. Nogle navne utydelige.

?Bestyrelsen har overset medlemmerne , og man risikerer en pålagt reduktion af for stor formue. ! Hvis vi fordeler overskuddet til andelshaverne, vil vi snart være nødt til at bede dem om ekstra bidrag. Stege og Udby har ikke overskud af vand, og Hjertebjerg har sine problemer.

2

! Vi har tidligere fået tilbud om renovering til 2.5 mio. For 1 mio mere får vi et nyt værk med 2 linjer. Et nyt fremtidssikret vandværk..

? Man kan vist ikke ud fra Vedtægterne beslutte uden en ny generalforsamling. Ulfshale Grundejerforening tilbyder mailadresser. ! Et nyt anlæg kører bare. Et renoveret anlæg skal repareres.

? Ikke indvending mod nyt vandværk, men måden man har ageret på. ! Bestyrelsen kan blive nødt til at træffe hurtige beslutninger. Det kan dreje sig om småbeløb, men også for eks. ved nedbrud om mio.beløb. Vi er nødt til at handle. Vi har informeret, også i november, Vi har handlet i forhold til Vedtægterne.

? Det er forkert at bruge halvdelen af Vandværkets formue uden ekstra generalforsamling. ! Vi tager kritikken til efterretning , og håber at se alle til en festlig sammenkomst.

Vi har haft flere møder med kommunen og underrettet om vore planer. Vi håber, at kommunen ikke er for langsom. Mange papirer er læst , og skemaer udfyldt.

Formandens beretning blev godkendt med applaus.

4. Forelæggelse af regnskab ved Anders Frimann fra Revision, Stege.

? Står der ikke for meget i Møns Bank Der burde være under 760.000., som der er garanti for. ! Det er for at imødegå begyndende anlægsudgifter.

? Revision er steget med 50%. ! Vi inddrog også 2014 i revisionen ved, først Stranges efterfølger, siden ved Landboforeningens revisorer.

? Telefonudgifter . ! Vi har flere fastnet og 1 mobil.

Regnskabet blev godkendt.

5. Budget og forslag til driftsbidrag for det kommende år. Vedtaget.

6. Indkomne forslag. Ingen.

7. Valg til bestyrelsen. Genvalg af alle.

8. Valg af revisorer og –suppleant. Genvalg.

9. Eventuelt. Vil Vordingborg kommune sprøjte med RoundUp til rabatter. ! Ikke i vort område. Vi følger det meget nøje. Andelshaverne bør bruge hakkejernet. Vi kan blive nødt til at opkøbe grunde omkring boringerne.

? Kommer der fjernaflæste målere ! Ja, elektroniske, afhængigt af fibernet. Næste år må vi tage stilling.

? Skal det nye værk have solpaneler. ! Hvis vi laver mere strøm end nødvendigt, kan vi være betalingspligtige.

3

? Kan grundejerne ikke selv aflæse deres målere. ! Folk kommer sporadisk i sommerhusområdet og skal huske datoer osv for næste aflæsning. Manuel aflæsning fanger også af og til en utæthed. En elektronisk målet vil koste dobbelt så dyrt. Men der er udsigt til scanning fra bil.

Dirigenten sluttede generalforsamlingen. Formanden takkede af. Vi vil holde åbent hus i det nye værk uanset måneden.

Dirigentens underskrift

Efter generalforsamlingen afholdt bestyrelsen konstituerende møde. Genvælg på alle poster.

Ref. Aaen